

Inspeccións periódicas das Instalacións Térmicas nos Edifícios

Inspección dos **xeradores de frío**

Inspeccionaranse os sistemas de aire acondicionado de potencia útil nominal instalada ≥ 12 kW

Para as **novas instalacións** (postas en servizo con data posterior á entrada en vigor deste RITE):

Si $12 \text{ kW} \leq P_n \leq 70 \text{ kW}$ cada 5 anos

Si $P_n > 70 \text{ kW}$ cada 2 anos

Para as **instalacións existentes**, segundo o calendario establecido pola Comunidade Autónoma:

Instalación de máis de 15 anos

Dispoñen dun prazo de 2 anos para realizar a inspección de eficiencia enerxética da instalación térmica completa. Despois rexeranse polo calendario das instalacións novas

Instalación de menos de 15 anos

Dispoñen dun prazo de 5 anos para realizar a primeira inspección de eficiencia enerxética dos xeradores de enerxía térmica.

Despois rexeranse polo calendario das instalacións novas

Estas inspeccións abranguerán:

- Análise e avaliación do rendemento e dimensionado do xerador de frío en comparación coa demanda de refrixeración da instalación. Nas inspeccións periódicas da eficiencia enerxética o coeficiente de eficiencia Frigorífica (EER) terá un valor ≥ 2
- Bombas de circulación
- Sistema de distribución, incluíndo o seu illamento
- Emisores
- Sistema de regulación e control
- Ventiladores
- Instalación de enerxías solar renovable e/ou co-xeración, no caso de existir, e a súa achega ao sistema de refrixeración
- Para instalación de potencia útil nominal ≥ 70 kW, verificación dos resultados do programa de xestión enerxética que establécese no punto IT 3.4, para verificar a súa realización e a evolución dos resultados

As inspeccións realizaranse por un Organismo de Control Autorizado