

Programa de Mantemento preventivo das Instalacións Térmicas nos Edifícios

(táboa 3.1)

Operacións de mantemento preventivo e a súa periodicidade

Equipos e potencias útiles nominais (Pn)	Usos	
	Vivendas	Usos restantes
Quentadores de auga quente sanitaria a gas con $P_n \leq 24,4$ kW	5 anos	2 anos
Quentadores de auga quente sanitaria a gas con $24,4$ kW < $P_n \leq 70$ kW	2 anos	Anual
Caldeiras murais a gas con $P_n \geq 70$ kW	2 anos	Anual
Resto de instalacións de calefacción con $P_n \geq 70$ kW	Anual	Anual
Aire acondicionado con $P_n \leq 12$ kW	4 anos	2 anos
Aire acondicionado con 12 kW < $P_n \leq 70$ kW	2 anos	Anual
Instalacións con $P_n > 70$ kW	Mensual	Mensual

En instalacións con $P_n \leq 70$ kW, con supervisión remota en continuo, a periodicidade pódese incrementar ata 2 anos, sempre que se garantan as condicións de seguridade e eficiencia enerxética.